

STUDIO ASSOCIATO

Piano finanziario per operazione di leasing strumentale con contributo In conto capitale Sabatini e Iper Ammortamento del 270%

Tipologia operazione	Spese in € e %	
	LEASING	MOBILIARE
Costo complessivo		€ 120.000,00
Quota di IMPOSTA		€ 100.000,00
Indefinito	10,00%	€ 1.624,64
N. rate mensili ed imposte sanitarie		
Costo complessivo (escluso contributo)		€ 101.375,36
Imposta Iper Ammortamento	1%	€ 1.013,75
Imposta di bollo (mensile)		€ 1.013,75
Imposta di successione		€ 1.013,75
Contributo Sabatini (ex Decreto 2018)	10,00%	€ 10.000,00
Costo in conto capitale (escluso contributo)		€ 20.771,12
Benefici Iper Ammortamento		
Imposta di successione (10%)	10%	€ 1.013,75
Costo Iper Ammortamento (10%)	10%	€ 1.013,75
Risparmio fiscale generato dall'Iper Ammortamento	81,00%	€ 81.000,00
Costo in conto capitale (escluso contributo e Iper Ammortamento)		
Aggravazione fiscale (Iper Ammortamento + contributo Sabatini)	91,00%	€ 91.000,00
Costo complessivo (escluso contributo)		€ 10.771,12

Il presente piano finanziario è illustrativo e non costituisce offerta né garanzia. Il leasing è un contratto di finanziamento a medio termine, con durata massima di 10 anni, e il suo costo è determinato sulla base del costo medio di mercato delle operazioni di leasing, con un tasso di riferimento del 10% annuo. Il presente piano finanziario è illustrativo e non costituisce offerta né garanzia. Il leasing è un contratto di finanziamento a medio termine, con durata massima di 10 anni, e il suo costo è determinato sulla base del costo medio di mercato delle operazioni di leasing, con un tasso di riferimento del 10% annuo. Il presente piano finanziario è illustrativo e non costituisce offerta né garanzia. Il leasing è un contratto di finanziamento a medio termine, con durata massima di 10 anni, e il suo costo è determinato sulla base del costo medio di mercato delle operazioni di leasing, con un tasso di riferimento del 10% annuo.

Torino, 11/01/2019

Dr. Fabrizio Rignonesi
fabrizio.rignonesi@studio-associato.it
 011 440 4601

Studio Associato S.r.l. - Agenzia di Attività Finanziaria iscritta all'Organismo Agenti e Mediatori n. A7668
 Via Marconi n. 26/a - 10139 Torino (TO) - Tel. 011 440 4601 - www.studio-associato.it - info@studio-associato.it

Prospetto leasing con contributo Sabatini ed Iperammortamento (Industria 4.0) 2019

Descrizione

Acquisto beni strumentali nuovi 2019

prospetto leasing con contributo Sabatini ed Iperammortamento (Industria 4.0)

[scarica qui il .pdf](#)



Piano finanziario per operazione di leasing strumentale con contributo in conto capitale Sabatini e Iper Ammortamento del 270%

Spett.le
c.a. Sig.

Tipologia operazione	LEASING	MOBILIARE
Costo investimento		€ 100.000,00
Durata in mesi		60
Anticipo	10,00%	€ 10.000,00
N. rate mensili ed importo unitario	59	€ 1.624,84
Totale operazione leasing (montante)		€ 105.865,56
Opzione finale di riscatto in %	1%	€ 1.000,00
Parametro di indicizzazione (euribor 6 mesi)		0,001
Spese di istruttoria pratica		€ 600,00
Contributo Sabatini Ter (Fonte MISE)	10,09%	€ 10.092,38
Costo al netto del contributo Sabatini		€ 95.773,18
Ipotesi valutazione effetto Iper Ammortamento		
*Aliquota media tassazione reddito d'impresa	30%	
Costo imputato al bilancio grazie all'Iper Ammortamento	270%	€ 270.000,00
Risparmio fiscale generato dall'Iper Ammortamento	81,00%	€ 81.000,00
(pari all'aliquota di tassazione moltiplicata per il costo imputato al bilancio)		
Agevolazione totale (Iper Ammortamento + contributo Sabatini)	91,09%	€ 91.092,38
Costo complessivo dell'operazione al netto dei due contributi		€ 14.773,18

NB: Il risparmio fiscale generato dal Iper ammortamento viene fruito in un periodo pari alla durata del contratto di leasing. Il contributo Sabatini viene erogato in 5 quote annuali. Costo gestione pratica Sabatini pari a 400€ per la domanda oltre a ulteriori 600€ per l'attività dei 5 anni di rendicontazione (Spesa complessiva 1000€).

* L'aliquota media di tassazione del reddito d'impresa è stata ipotizzata basandosi sulla media per le società di capitali pari al 27,50% e per le società di persona (che hanno aliquote variabili tra il 23% ed il 43%)

La Società di leasing si riserva la facoltà di variare le condizioni finanziarie anche in base alle successive risultanze dell'analisi di rischio dell'operazione nel suo complesso, tanto in ordine alla valutazione dell'azienda richiedente che alla tipologia del bene oggetto del contratto, nonché a significative variazioni dei mercati finanziari. La proposta resta in ogni caso subordinata all'approvazione degli organi deliberanti

Torino, 11/01/2019

Dott. Fabrizio Rignanese

rignanese@studio-associato.eu

Cell. 338 522 5676

Data di creazione
Gennaio 28, 2019