

Banca MPS Leasing & Factoring Spa - Agenzia Studio Associato Srl

Leasing strumentale con Credito d'Imposta 2021 e Credito d'Imposta Sud Italia

Spett.le Cama Srl
c.a. Sig.

Tipologia operazione	LEASING	MOBILIARE
Costo investimento		100.000,00 €
Durata in mesi		60
Anticipo	10,00%	10.000,00 €
N. rate mensili ed importo unitario	59	1.599,17 €
Totale operazione leasing		104.351,03 €
Opzione finale di riscatto in %	1%	1.000,00 €
Parametro di indicizzazione (Euribor 6 mesi)		
Spese di istruttoria pratica		500,00 €
Tasso Annuo Effettivo (TAE) (%)		2,335
Credito d'Imposta 2021	Beni standard	Beni Ind. 4.0
Credito d'imposta previsto per beni standard pari al 10%	10.000,00 €	
Credito d'imposta previsto per beni Industria 4.0 pari al 50%		50.000,00 €
Costo complessivo al netto del Credito d'Imposta 2021	94.351,03 €	54.351,03 €
Credito d'Imposta Sud Italia (45%)	45.000,00 €	45.000,00 €
Costo complessivo al netto delle due agevolazioni	49.351,03 €	€ 9.351,03

Il nuovo credito d'imposta 2021 dell'10% sostitutivo del super ammortamento e del 50% sostitutivo dell'iper ammortamento riservato ai Beni Industria 4.0, è cumulabile con il credito d'imposta mezzogiorno, così come previsto dall'art. 1 C. 192 della legge 27/12/2019 n.160, in quanto non può considerarsi aiuto di stato. A sua volta l'art.1 C. 102 della legge 29/12/2016 n.243 recita: che il credito d'imposta mezzogiorno è cumulabile con altri aiuti di stato a condizione che tale cumulo non porti al superamento dell'intensità massima di aiuti di stato.

Il credito d'imposta 2021 è utilizzabile esclusivamente in compensazione sul modello F24, l'utilizzo decorre "dall'anno di interconnessione dei beni ed avviene in 1 o 3 quote annuali; Il credito d'imposta richiede l'effettuazione di una comunicazione al Ministero dello Sviluppo Economico, il cui modello, contenuto, modalità e termini di invio, verrà stabilito da un successivo apposito decreto direttoriale; Il credito d'imposta è cumulabile con altre agevolazioni che abbiano ad oggetto i medesimi costi, a condizione che tale cumulo, tenuto conto anche della non concorrenza alla formazione del reddito e della base imponibile Irap, non porti al superamento del costo sostenuto.

La Società di leasing si riserva la facoltà di variare le condizioni finanziarie anche in base alle successive risultanze dell'analisi di rischio dell'operazione nel suo complesso, tanto in ordine alla valutazione dell'azienda richiedente che alla tipologia del bene oggetto del contratto, nonché a significative variazioni dei mercati finanziari. La proposta resta in ogni caso subordinata all'approvazione degli organi deliberanti

Torino, 14/12/2020

Banca MPS LEASING & FACTORING S.P.A.
Agenzia Studio Associato Srl
Dott. Fabrizio Rignanese
rignanese@studio-associato.eu
Cell. 338 522 5676