

Piano finanziario per operazione di leasing strumentale con contributo in conto capitale Sabatini e Iper Ammortamento del 270%

**Spett.le
c.a. Sig.**

Tipologia operazione	LEASING	MOBILIARE
Costo investimento		€ 100.000,00
Durata in mesi		60
Anticipo	10,00%	€ 10.000,00
N. rate mensili ed importo unitario	59	€ 1.624,84
Totale operazione leasing (montante)		€ 105.865,56
Opzione finale di riscatto in %	1%	€ 1.000,00
Parametro di indicizzazione (euribor 6 mesi)		0,001
Spese di istruttoria pratica		€ 600,00
Contributo Sabatini Ter (Fonte MISE)	10,09%	€ 10.092,38
Costo al netto del contributo Sabatini		€ 95.773,18
Ipotesi valutazione effetto Iper Ammortamento		
*Aliquota media tassazione reddito d'impresa	30%	
Costo imputato al bilancio grazie all'Iper Ammortamento	270%	€ 270.000,00
Risparmio fiscale generato dall'Iper Ammortamento	81,00%	€ 81.000,00
(pari all'aliquota di tassazione moltiplicata per il costo imputato al bilancio)		
Agevolazione totale (Iper Ammortamento + contributo Sabatini)	91,09%	€ 91.092,38
Costo complessivo dell'operazione al netto dei due contributi		€ 14.773,18

NB Il risparmio fiscale generato dal iper ammortamento viene fruito in un periodo pari alla durata del contratto di leasing. Il contributo Sabatini viene erogato in 5 quote annuali. Costo gestione pratica Sabatini pari a 400€ per la domanda oltre a ulteriori 600€ per l'attività dei 5 anni di rendicontazione (Spesa complessiva 1000€).

* L'aliquota media di tassazione del reddito d'impresa è stata ipotizzata basandosi sulla media per le società di capitali pari al 27,50% e per le società di persona (che hanno aliquote variabili tra il 23% ed il 43%)

La Società di leasing si riserva la facoltà di variare le condizioni finanziarie anche in base alle successive risultanze dell'analisi di rischio dell'operazione nel suo complesso, tanto in ordine alla valutazione dell'azienda richiedente che alla tipologia del bene oggetto del contratto, nonchè a significative variazioni dei mercati finanziari. La proposta resta in ogni caso subordinata all'approvazione degli organi deliberanti

Torino, 11/01/2019

Dott. Fabrizio Rignanese
rignanese@studio-associato.eu
 Cell. 338 522 5676